

REGIONE PIEMONTE

AZIENDA SANITARIA LOCALE AL

Viale Giolitti 2 – 15033 Casale Monferrato (AL)

BANDO DI PROCEDURA APERTA

CIG 0531507572

1. Amministrazione Aggiudicatrice:

Azienda Sanitaria Locale AL - sede legale Viale Giolitti 2 – 15033 Casale Monferrato (AL)

Area Tecnico (Novi Ligure - Acqui Terme - Ovada)

Tel. n. 0143.332311-2-3

Fax n. 0143.332319

indirizzo internet www.aslal.it

2. Procedura di aggiudicazione prescelta: procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 12.04.2006 n.

163 e s.m.i. in esecuzione alla deliberazione del Direttore Generale n. 2010/416 del 31.03.2010, rettificata con deliberazione del Direttore Generale n. 2010/941 del 22.07.2010.

3. Forma dell'appalto: appalto pubblico di lavori.

4. Luogo di esecuzione/realizzazione dei lavori: Presidio Ospedaliero di Ovada (AL) – Via Ruffini 22.

5. Natura ed entità dei lavori da effettuare e caratteristiche dell'opera: "Presidio Ospedaliero di Ovada - Completamento adeguamento norme di prevenzione incendi (1° lotto e scala antincendio)".

Totale dell'appalto: € 230.619,61 + IVA 10%, da appaltarsi a corpo, di cui: € 220.480,50 importo lavori soggetto a ribasso e € 10.139,11 oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (€ 3.601,01 interni + € 6.538,10 interferenti).

Categoria prevalente OG1 "Edifici civili e industriali"	subapp. < 30%	€ 169.894,84	75,82%
---	---------------	--------------	--------

Categoria scorporabile OS30 "Imp. elettrici, telefonici"	subapp. < 30%	€ 54.186,67	24,18%
--	---------------	-------------	--------

Totale dell'appalto (oneri interferenti esclusi)		€ 224.081,51	100,00%
--	--	--------------	---------

6. Classificazione dei lavori: ai sensi dell'art. 118 D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e s.m.i., dell'art. 30 D.P.R. 34/2000 e degli artt. 72 e 73 D.P.R. 554/99, le opere oggetto del presente bando sono riconducibili alla categoria di lavori prevalente **OG1 classifica I**.

Le categorie di lavori diverse dalla prevalente di cui all'art. 72 comma 4 D.P.R. 554/99 e superiori al 15% dell'importo dell'opera come previsto dall'art. 37 comma 11 D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e s.m.i., sono scorparabili e subappaltabili nei limiti previsti dall'art. 118 comma 2 terzo periodo.

Pertanto il concorrente privo di qualificazione nella **categoria OS30 classifica I** dovrà costituire obbligatoriamente RTI verticale con impresa in possesso della qualificazione sopracitata.

E' esclusa la categoria OG11. Non può essere applicato il principio di assorbimento della categoria OG11 con la categoria specializzata prevista dal bando.

Gruppi di lavorazioni omogenee che compongono l'intervento, comprensivi degli oneri interni della sicurezza:

1	Impianto di rilevazione incendi	€ 54.186,67
2	Compartimentazione antincendio	€ 110.428,26
3	Scala antincendio	€ 58.158,68
4	Noleggi	€ 1.307,90

7. Termine per l'esecuzione dei lavori: 180 (centottanta) giorni naturali, successivi e continuativi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

8. Varianti: non ammesse.

9. Eventuali condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: quelle specificate nel Capitolato Speciale d'Appalto.

10. Documentazione: Disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, domanda di ammissione, dichiarazione unica e allegati relativi sono disponibili sul sito internet aziendale all'indirizzo www.aslal.it.

Capitolato Speciale d'Appalto, Capitolati Tecnici, Elenco Prezzi Unitari, Computo Metrico, Piano di Sicurezza e Coordinamento, Piano Operativo di Sicurezza, Cronoprogramma lavori e Elaborati Grafici sono visionabili e ritirabili solo su supporto informatico, unitamente ai documenti presenti sul sito aziendale, presso il Servizio

Tecnico del Presidio Ospedaliero di Ovada (AL) - Via Ruffini 22.

E' obbligatoria la presa visione degli atti di gara e dei luoghi previo appuntamento telefonico ai numeri 0143.826311 – 335.8327079, dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00, da effettuarsi a cura del legale rappresentante o direttore tecnico o delegato munito di delega specifica dell'impresa partecipante; in caso di RTI, dell'impresa capogruppo.

Per informazioni sulla gara d'appalto, le imprese dovranno rivolgersi al Servizio Tecnico del Presidio Ospedaliero di Novi Ligure (AL), dal lunedì al venerdì dalle ore 10.00 alle ore 13.00, al numero 0143.332311.

11. Termini, indirizzo, modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte: secondo quanto previsto dal punto 1 del disciplinare di gara.

L'impresa che intenda partecipare alla gara deve far pervenire il plico contenente la propria offerta, unitamente ai documenti richiesti, all'Ufficio Protocollo ASL AL - Via E. Raggio 12 – 15067 Novi Ligure (AL), non oltre le ore 12.00 del giorno **04 ottobre 2010** direttamente o a mezzo posta (posta celere compresa). E' ammessa anche la consegna tramite agenzie di recapito autorizzate, nel rispetto della normativa in materia. Il plico, da prodursi come previsto dall'art. 1 del disciplinare di gara, dovrà comporsi della seguente documentazione:

BUSTA A – documentazione a corredo dell'offerta:

- 1) domanda di ammissione alla gara in competente bollo (allegato A)
- 2) dichiarazione unica (allegato B con B1, B2, B3, B4)
- 3) ricevuta comprovante il versamento del deposito cauzionale provvisorio di € 4.612,00 pari al 2% dell'importo dell'appalto; è ammessa la riduzione della cauzione alle condizioni e nei limiti di legge
- 4) attestazione SOA per le categorie corrispondenti (OG1 e OS30), regolarmente autorizzata e in corso di validità
- 5) modello GAP – sezione Impresa Partecipante
- 6) ricevuta attestante l'avvenuto pagamento in favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture del contributo pari a € 20,00, di cui alla deliberazione della suddetta Autorità

del 15 febbraio 2010, da effettuarsi con le modalità dell'articolo 1 punto 3 del disciplinare di gara

- 7) attestato di presa visione degli atti di gara e dei luoghi (allegato C)
- 8) (in caso di subappalto) dichiarazione di subappalto (allegato D)
- 9) (in caso di RTI da costituirsi) dichiarazione di impegno a costituire raggruppamento temporaneo di imprese o consorzi (allegato E)
- 10) (in caso di avvalimento) documentazione di cui all'art. 1 punto 10 del disciplinare di gara (allegato F e allegato G con G1,G2,G3,G4)
- 11) informativa sottoscritta relativa al trattamento dei dati personali (allegato I)

BUSTA B – offerta economica:

La busta, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, dovrà contenere l'offerta economica in bollo con l'indicazione in cifre e in lettere dello sconto offerto rispetto al prezzo posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, sottoscritta dal Legale Rappresentante (allegato H1/allegato H2).

La documentazione di cui ai punti 1),2),3),4),5),6),7) è richiesta a pena di esclusione.

La documentazione di cui al punto 8) è richiesta a pena di esclusione qualora la ditta intenda utilizzare il subappalto.

La documentazione di cui ai punti 9),10) è richiesta a pena di esclusione qualora la ditta intenda avvalersi di tali istituti.

La mancata osservanza delle prescrizioni del presente bando e disciplinare di gara, sulle modalità di presentazione dei documenti e sul contenuto delle dichiarazioni, è in ogni caso motivo di esclusione.

12. L'offerta deve essere presentata in lingua italiana.

13. Data per l'espletamento della gara: il giorno **06 ottobre 2010** alle ore **9.30** presso gli Uffici del Servizio Tecnico dell'Ospedale di Novi Ligure (AL), Via E. Raggio 12, si procederà in presenza del pubblico, all'apertura dei pieghi ed all'esame della documentazione richiesta ai fini dell'ammissibilità alla gara, all'apertura delle offerte economiche delle Imprese ammesse e all'aggiudicazione.

14. Finanziamento dell'opera e modalità di pagamento: il finanziamento della spesa è assicurato con

finanziamento di € 300.000,00 a carico della Regione Piemonte (D.G.R. 49-8994 del 16.06.2008).

Le modalità di pagamento sono quelle specificate nel Capitolato speciale d'appalto.

15. Soggetti ammessi alla gara: possono partecipare alla gara i concorrenti di cui all'art. 34 comma 1 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e s.m.i. costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate ai sensi degli artt. 35, 36 e 37 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e degli artt. 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/99, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea, alle condizioni di cui all'art. 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000. Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., è ammesso l'avvalimento dei requisiti di altro soggetto alle condizioni previste dall'art. 1 punto 10 del disciplinare di gara.

16. Validità dell'offerta: 180 giorni dalla data di scadenza.

17. Criterio di aggiudicazione: l'aggiudicazione avverrà ai sensi dell'art. 82 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e s.m.i., a corpo, con il criterio del massimo ribasso percentuale da applicarsi sull'importo complessivo dei lavori a base di gara, al netto degli oneri interni ed interferenti per l'attuazione dei piani di sicurezza, con determinazione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 86 comma 1 e dell'art. 122 comma 9 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e s.m.i..

Sono ammesse offerte sino alla terza cifra decimale; una eventuale quarta cifra decimale non verrà presa in considerazione per il calcolo della media.

Ai sensi dell'art. 122 comma 9 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e s.m.i., la Stazione Appaltante procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.; la facoltà di esclusione automatica non sarà esercitata quando il numero delle offerte è inferiore a dieci.

In presenza di due o più offerte valide che presentino lo stesso ribasso, l'appalto verrà aggiudicato mediante sorteggio (art. 77 del R.D. 23 maggio 1924 n. 827). Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

18. L'aggiudicatario e il secondo in graduatoria, entro dieci giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione,

dovranno provare quanto dichiarato in sede di gara producendo la documentazione corrispondente.

19. L'aggiudicazione avverrà comunque a condizione che l'impresa non sia incorsa in cause di divieto, di sospensione e di decadenza, previste dall'art. 10 della L. 575/65 e successive modificazioni ed integrazioni.

20. L'aggiudicatario dovrà altresì firmare il contratto nel giorno e nell'ora che verranno indicati dalla Stazione Appaltante, con avvertenza che, in caso contrario, la Stazione Appaltante potrà procedere alla risoluzione del contratto, comunque formatosi con l'approvazione del verbale di gara ed all'affidamento al concorrente che segue in graduatoria.

21. Le spese contrattuali accessorie relative e conseguenti sono a carico dell'Impresa aggiudicataria. Eventuali spese per il pagamento mediante bonifico bancario sono a carico dell'Impresa aggiudicataria.

22. Nel caso di raggruppamenti di imprese, la fatturazione delle lavorazioni dovrà essere effettuata esclusivamente dall'impresa mandataria e, pertanto, la Stazione Appaltante non accetterà fatture già emesse in modo disgiunto dalle altre imprese costituenti il raggruppamento.

23. E' fatto obbligo all'affidatario dell'appalto di trasmettere copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti all'eventuale subappaltatore, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento eseguito dalla stazione appaltante, ai sensi dell'art. 118, comma 3 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

24. L'aggiudicatario dovrà costituire la cauzione definitiva, con le modalità di cui all'art. 113 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., mediante garanzia fideiussoria. Ai non aggiudicatari la cauzione sarà restituita entro trenta giorni dall'aggiudicazione.

25. L'aggiudicatario sarà altresì obbligato a stipulare le seguenti polizze assicurative, come previsto dall'art. 37 del Capitolato Speciale d'Appalto:

- polizza di assicurazione nella forma "C.A.R." che copra i danni subiti dall'Amministrazione a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale, di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori per un importo non inferiore a € 450.000,00 di cui:

partita 1) per le opere oggetto del contratto: € 250.000,00

partita 2) per le opere preesistenti: € 150.000,00

partita 3) per demolizioni e sgomberi: € 50.000,00

- polizza RCT: massimale non inferiore a € 500.000,00

26. Ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., l'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta.

L'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.

27. Si informa che, ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, i dati forniti dai partecipanti alla gara saranno trattati e pubblicati come previsto dalle norme in materia di appalti pubblici.

28. Responsabile del procedimento: Dr. Giacomo Sciutto.

29. Le disposizioni contenute nel presente bando prevalgono sui contenuti eventualmente discordanti del Capitolato Speciale d'Appalto.

30. In ogni caso i documenti richiesti nel presente bando e nel disciplinare di gara devono essere presentati a pena di esclusione dalla gara e parimenti sono stabilite a pena di esclusione dalla gara le formalità della loro redazione e presentazione.

31. La Stazione Appaltante, in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, potrà interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla gara risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori in conformità all'art. 140 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

32. Eventuali contestazioni o controversie che dovessero sorgere durante la gara verranno risolte con decisione del Presidente della gara; in ogni caso, per tutte le controversie, è esclusa la competenza arbitrale, il Foro competente è quello di Casale Monferrato.

Novi Ligure, 23.08.2010

Il Responsabile Area Tecnico
Dr. Giacomo Sciutto